

АДМИНИСТРАЦИЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.09.2017

№ 822

*О порядке представления предложений
о проведении капитального ремонта
общего имущества в многоквартирном доме*

В соответствии со статьей 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, Законом Владимирской области от 06.11.2013 № 121-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Владимирской области» и в целях определения порядка использования имущества регионального оператора п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить порядок представления собственникам помещений в многоквартирных домах предложений о проведении капитального ремонта согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Губернатора области по развитию инфраструктуры, ЖКХ и энергетики.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. Губернатора области

А.В. Коньшев

ПОРЯДОК
представления собственникам помещений в многоквартирных домах
предложений о проведении капитального ремонта

1. Настоящий Порядок представления собственникам помещений в многоквартирных домах предложений о проведении капитального ремонта (далее – Порядок) определяет процедуру представления собственникам помещений в многоквартирных домах предложений о сроке начала капитального ремонта, необходимом перечне и об объеме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и об источниках финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и другие предложения, связанные с проведением такого капитального ремонта (далее - Предложения).

2. Предложения направляются собственникам помещений в многоквартирных домах лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом или оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (в случае, если собственники помещений формируют фонд капитального ремонта на специальном счете) либо региональным оператором (в случае, если собственники помещений в многоквартирном доме формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора).

3. Предложения направляются в срок не менее чем за два месяца до наступления года, в течение которого должен быть проведен капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с региональной программой капитального ремонта.

4. Предложения должны содержать:

- срок начала капитального ремонта, определяемый календарным годом в котором планируется проведение капитального ремонта;
- перечень и объем услуг и (или) работ по капитальному ремонту;
- стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, определяемая как предельная стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме;
- порядок и источники финансирования капитального ремонта;
- другие предложения, связанные с проведением капитального ремонта.

5. Предложения направляются в адрес каждого собственника помещения в многоквартирном доме.